

IFE.CIENC.E TEC. DO NORTE DE MG/C.PIRAPORA

Estudo Técnico Preliminar 3/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 23395.000378/2025-89

2. Descrição da necessidade

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Dedetização, Desratização, Desinsetização e Descupinização, visando o combate de pragas e agentes biológicos, tais como insetos, roedores, cupins, dentre outros, em todas as áreas internas e externas, incluindo os gramados, bem como serviço de Limpeza e Desinfecção de Caixas d'água do IFNMG – Campus Pirapora.

A necessidade de contratação dos serviços descritos no objeto acima tem como objetivo proporcionar as condições de salubridade adequadas e um ambiente seguro para o desenvolvimento dos serviços administrativos, atividades acadêmicas e funcionamento geral da instituição;

Atualmente, o IFNMG - Campus Pirapora não dispõe de contrato vigente que tem como o objeto a prestação de serviços de controle sanitário integrado no combate a pragas urbanas, englobando Dedetização, Desratização, Desinsetização e Descupinização, visando o combate de pragas e agentes biológicos, tais como insetos, roedores, cupins, dentre outros, em todas as áreas internas e externas, incluindo os gramados, e em razão disso, tem-se a necessidade de realizar a referida contratação, pois o seu atendimento justifica-se em função na necessidade do combate a vários tipos de insetos e animais nocivos à saúde encontrados no interior desta instituição, tais como, ratos, formigas, mosquitos, morcegos e outros que podem causar doenças graves às pessoas;

Tem-se ainda a necessidade de limpeza e desinfecção das caixas d'água, que justificam-se em função destas poderem acumular vários insetos como baratas, mosquitos e animais nocivos à saúde como ratos e outros bichos, sendo também excelentes locais para a reprodução das bactérias, podendo-se tornar até um caso de saúde pública e para atender a uma exigência da vigilância sanitária;

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenadoria de Almojarifado, Patrimônio e Transporte - Campus Pirapora IFNMG	Willians de Souza Santos

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Requisitos Internos da contratação:

Para a execução dos serviços é imprescindível a aplicação de padrões de qualidade e segurança estabelecidos por organismos nacionais, bem assim os parâmetros definidos pela legislação vigente, garantindo assim eficácia, efetividade e segurança dos serviços prestados, diminuindo custos e minimizando riscos, e com o menor impacto ambiental possível.

A empresa contratada deverá oferecer proposta que atenda aos parâmetros definidos para o objeto da licitação, apresentar preço compatível com a finalidade estabelecida, fornecer todos os equipamentos necessários à execução do contrato, em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação vigente;

A empresa contratada deverá fornecer EPI (Equipamento de Proteção Individual) a seus funcionários de acordo com a legislação vigente e utilizar produtos de primeira qualidade e devidamente autorizados e registrados no Ministério da Saúde.

A contratação e a prestação dos serviços objeto do certame obedecerão às práticas de sustentabilidade e racionalização de gastos e processos na Administração Pública, constantes na Instrução Normativa/MPOG nº 01 /2010 e Instrução Normativa SLTI /MPOG nº 10/2012, que trata do Plano de Gestão de Logística Sustentável. UASG.

A CONTRATADA deverá atender os critérios de sustentabilidade ambiental previstos na Instrução Normativa SLTI /MPOG nº 01, de 19/01/2010, observando os critérios apresentados na Resolução da Diretoria Colegiada- RDC nº 52, de 22 de outubro de 2009 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária-Anvisa. Para se atender os critérios de sustentabilidade, os produtos devem conter a certificação do INMETRO;

As embalagens que contêm produtos químicos utilizados na prestação dos serviços são de responsabilidade da contratada, dessa maneira, seu descarte deve atender as condições da ANVISA, não sendo permitido à Contratada deixar ou guardar qualquer produto/embalagem ou equipamento nas dependências do IFNMG Campus Pirapora. Declaração do licitante de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço.

Critérios e Práticas de Sustentabilidade:

Dentre as recomendações voltadas para sustentabilidade ambiental, a presente licitação observará também os critérios elencados na Instrução Normativa nº 1, de 19 de janeiro de 2010, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão:

Que as embalagens e produtos dos materiais no todo ou em parte, sejam utilizados produtos atóxico e biodegradável, conforme ABNT NBR – 15448-1 e 15448-2;

Que os materiais utilizados não contenham substâncias perigosas em concentração acima da recomendada na diretiva RoHS (Restriction of Certain Hazardous Substances), tais como mercúrio (Hg), chumbo (Pb), cromo hexavalente (Cr (VI)), cádmio (Cd), bifenil-polibromados (PBBs), éteres difenil-polibromados (PBDEs).

Natureza da Contratação:

Trata-se de serviços de natureza contínua no âmbito do Instituto Federal do Norte de Minas Gerais, conforme os incisos X - controle de pragas urbanas: desinsetização e desratização e LIV - Serviços de Limpeza e desinfecção de reservatórios de água, do artigo 2 da Portaria nº 0711/Reitoria/IFNMG, de 11 de Fevereiro de 2026, considerando o inciso II do art. 57 da Lei nº 8.666/93 que prevê a possibilidade de prorrogar a duração de contratos cujo objeto seja a execução de serviços contínuos, até sessenta meses.

Apesar disso, a Lei de Licitações não apresenta um conceito específico para a expressão mencionada. Dentro dessa perspectiva, formou-se a partir de normas infralegais e entendimentos doutrinário e jurisprudencial, consenso de que a caracterização de um serviço como contínuo requer a demonstração de sua essencialidade e habitualidade para o contratante.

A essencialidade atrela-se à necessidade de existência e manutenção do contrato, pelo fato de eventual paralisação da atividade contratada implicar em prejuízo ao exercício das atividades da Administração contratante.

Já a habitualidade é configurada pela necessidade de a atividade ser prestada mediante contratação de terceiros de modo permanente.

A contratação em questão está prevista no Plano Anual de Contratações 2026 - SEI nº 2516759, conforme Documento de Formalização da Demanda nº 36/2025 - SEI nº 2513957.

Duração do contrato

A duração inicial do contrato é de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, com base no artigo 57, II, da Lei 8.666, de 1993.

Não há necessidade de transição gradual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas

5. Levantamento de Mercado

Dentro do presente estudo, foram analisados processos de contratações semelhantes feitas por outros órgãos e entidades, por meio de consultas a outros editais, com a finalidade de identificar a existência de novas metodologias, tecnologias ou inovações que melhor atendessem às necessidades do IFNMG Campus Pirapora e as que foram identificadas foram incorporadas nesta contratação em análise.

Foi observado que para a contratação dos serviços de empresa especializada na prestação de serviços continuados de controle de pragas e vetores, tanto as empresas quanto os tomadores de serviços, e em especial as entidades públicas, realizam a contratação de forma similar à que se pretende adotar, cumprindo as respectivas exigências legais e normativas.

Outra opção considerada para realização da contratação seria a contratação dos serviços sem a disponibilização de materiais e equipamentos necessários entretanto a mesma não se apresentaria viável uma vez que as empresas que atuam no seguimento prestam o serviço com a disponibilização desses itens além de ser inviável a realização de outra contratação para aquisição dos mesmos.

Na contratação/aquisição em tela não foram identificadas situações específicas ou casos de complexidade técnica do objeto, que pudessem promover a realização de audiência pública para coleta de contribuições a fim de definir a solução mais adequada visando preservar a relação custo-benefício, em face dos serviços serem considerados comuns.

6. Descrição da solução como um todo

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Dedetização, Desratização, Desinsetização e Descupinização, visando o combate de pragas e agentes biológicos, tais como insetos, roedores, cupins, dentre outros, em todas as áreas internas e externas, incluindo os gramados, bem como serviço de Limpeza e Desinfecção de Caixas d'água do IFNMG – Campus Pirapora, a serem executados de forma indireta e contínua, com a disponibilização, pelo CONTRATADO, de mão-de-obra qualificada, produtos químicos, materiais e equipamentos necessários à execução dos serviços

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades foram estimadas com base na área total dos espaços que necessitarão dos serviços em questão.

Nos serviços de Dedetização, Desratização, Desinsetização e Descupinização, deverá ser aplicado interna e externamente em todo o IFNMG – Campus Pirapora, tais com as áreas de Administração; da Biblioteca; de circulação; de copas; de banheiros sanitários; ralos caixas de passagem e bueiros; de depósitos e almoxarifados; de auditório; de cantina e cozinha; de pontos de limpeza interna e externa das caixas de esgotos, gorduras, lixeiras; das escadas de todo o prédio; dos forros; dos jardins; de salas aula; de laboratórios; da Biblioteca; do Ginásio Poliesportivo e demais áreas.

Nos serviços de limpeza e desinfecção de caixas d'água, deverá ser realizada caixas d'água nas quantidades e dimensões constantes na tabela acima relacionada.

Os serviços contempla 02 campanhas anuais.

1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Dedetização, Desratização, Desinsetização e Descupinização, visando o combate de pragas e agentes biológicos, tais como insetos, roedores, cupins, dentre outros, em todas as áreas internas e externas, incluindo os gramados do IFNMG – Campus Pirapora, no período de 12 meses com 02 aplicações gerais em cada unidade do Instituto, sendo uma aplicação na assinatura do Contrato e outra aplicação após 6 meses, com garantia na prestação do serviço, incluindo mão de obra e material necessário. Área: 18.052,99m² de área construída e 34.267,01m² de área livre, totalizando 52.320m² de área	Serviço	1
2	Contratação de empresa Especializada para prestação de serviço de Limpeza e Desinfecção de Caixa d'água do IFNMG - Campus Pirapora, sendo 6 caixas d'água de 310 litros, 2 caixa d'água de 500 litros, 6 caixas d'água de 1.000 litros, 1 caixa d'água de 2.000 litros e 3 Reservatórios de água, tipo taça com água na coluna, sendo 1 com capacidade de 20.000 litros, 1 com capacidade de 30.000 litros, e 1 com capacidade de 50.000 litros, no período de 12 meses, desde que ocorra uma Lavagem na assinatura do Contrato e outra Lavagem após 6 meses da primeira, com garantia na prestação do serviço, incluindo mão de obra e material necessário.	Serviço	1

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 35.250,00

A estimativa de valor de contratação é de R\$ 35.250,00, conforme tabela abaixo.

O valor total dos serviços contempla 02 campanhas anuais.

1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Dedetização, Desratização, Desinsetização e Descupinização, visando o combate de pragas e agentes biológicos, tais como insetos, roedores, cupins, dentre outros, em todas as áreas internas e externas, incluindo os gramados do IFNMG – Campus Pirapora, no período de 12 meses com 02 aplicações gerais em cada unidade do Instituto, sendo uma aplicação na assinatura do Contrato e outra aplicação após 6 meses, com garantia na prestação do serviço, incluindo mão de obra e material necessário. Área: 18.052,99m² de área construída e 34.267,01m² de área livre, totalizando 52.320m² de área	Serviço	1	R\$ 26.000,00
	Contratação de empresa Especializada para prestação de serviço de Limpeza e Desinfecção de Caixa d'água do IFNMG - Campus Pirapora, sendo 6 caixas d'água de 310 litros, 2 caixa d'água de 500 litros, 4 caixas d'água de 1.000 litros, 2 caixas d'água de 1.100 litros, 1 caixa d'água de 2.000 litros e 3 Reservatórios de água, tipo taça com			

2	água na coluna, sendo 1 com capacidade de 20.000 litros, 1 com capacidade de 30.000 litros, e 1 com capacidade de 50.000 litros, no período de 12 meses, desde que ocorra uma Lavagem na assinatura do Contrato e outra Lavagem após 6 meses da primeira, com garantia na prestação do serviço, incluindo mão de obra e material necessário.	Serviço	1	R\$ 9.500,00
---	--	---------	---	-----------------

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

O parcelamento da solução é a regra, devendo a licitação ser realizada por item sempre que o objeto for divisível, desde que se verifique não haver prejuízo para o conjunto da solução ou perda de economia de escala, visando propiciar a ampla participação de licitantes, que embora não disponham de capacidade para execução da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas.

Cumpre ponderar que, ao decidir pelo procedimento do julgamento das propostas em licitações, cujos objetos constituem-se bens divisíveis que podem ser apartados em itens, bem como diversos itens agrupados num único lote, a Administração lançando-se do poder discricionário que tem, definiu que para o certame objetivado houvesse um vencedor para o lote, contendo os itens agrupados, não descurando do interesse público que demanda ser otimizado.

A rigor, o agrupamento de vários itens num mesmo lote não compromete a competitividade do certame, desde que várias empresas atuantes no mercado, apresentem condições e aptidão para cotar todos os itens, principalmente levando-se em consideração a modalidade adotada, resultando em considerável ampliação da competitividade, gerando, conseqüentemente, inúmeras repercussões positivas num processo de licitação pública, dentre estas, a de aumentar a probabilidade de a Administração Pública firmar contrato mais vantajoso, haja vista que ela recebe mais propostas, beneficiando desse modo a eficiência em contratos administrativos

Assim posto, o agrupamento dos itens em lote único levou em consideração questões técnicas, bem como o ganho de economia em escala, sem prejuízo a ampla competitividade, uma vez que existe no mercado várias empresas com capacidade de prestar os serviços na forma em que estão agrupados neste processo.

Destaca-se ainda que, a licitação por grupo único é mais satisfatória do ponto de vista da eficiência técnica, por manter uma maior qualidade do serviço, haja vista que o gerenciamento permanece todo o tempo a um mesmo administrador, maior interação entre as diferentes fases da prestação do serviço, a maior facilidade no cumprimento do cronograma e na observância dos prazos, concentração da responsabilidade pela execução da prestação de serviço em uma só pessoa e concentração da garantia dos resultados, o que dificultaria identificar o responsável por alguma falha no caso de contratação separada.

Conforme item 3.8 do anexo III da IN nº 05/2017, prevê excepcionalmente a possibilidade de a Administração instaurar licitação global, em que serviços distintos são agrupados em um único lote, desde que essa condição, de forma comprovada e justificada, decorra da necessidade de inter-relação entre os serviços contratados, do gerenciamento centralizado ou implique vantagem para a Administração, que é o caso do presente objeto onde todos os serviços que compõem a solução pretendida são similares e prestados por empresas do mesmo seguimentos, com materiais, equipamentos e mão-de-obra similares ou idênticos.

A formação de um único grupo para a licitação justifica-se pelos seguintes motivos

Inter-relação entre os serviços;

Inviabilidade da contratação de múltiplos licitantes, visando maior eficiência na gestão e fiscalização do contrato, tendo em vista que por se tratar de objeto específico.

Possibilidade de aumento na economicidade na contratação, pois concorrendo para a realização de todos os serviços componentes da solução pretendida, a empresa teria margem para baixar preços, compensando com o ganho de economia de escala para custos referentes ao fornecimento de materiais equipamentos e mão de obra.

Assim posto, para que não haja prejuízo para o conjunto técnico ou perda de economia de escala, optou-se pelo agrupamento destes itens em lote único. Resta aqui afastado que o agrupamento dos itens em lote único prejudica a ampla competição do mercado.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não existem contratações correlatas e/ou interdependentes na Instituição,

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação do serviço de manutenção predial está diretamente vinculada ao Plano de Desenvolvimento Institucional - PDI 2024-2028 no seu objetivo 20 e meta 20.2: Proporcionar a infraestrutura física básica necessária ao funcionamento da instituição de forma equalizada entre as unidades.

Sendo a demanda apresentada necessária à conservação dos ambientes institucionais, bem como sua proteção de possíveis agentes insalubres a mesma demonstra alinhamento com os objetivos instituições.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

A presente contratação manterá em pleno funcionamento as instalações desta instituição, sem a presença indesejável de insetos e roedores, proporcionar as condições de salubridade adequadas e um ambiente seguro e agradável para o desempenho das atividades de ensino, pesquisa, extensão e administrativa, mantendo assim, o controle biológico de baratas, formigas, roedores, escorpiões, bem como outros insetos nocivos.

Também, evitará a reprodução dos animais nos ambientes, em especial ao controle de roedores que podem atacar o sistema de cabeamento e de documentos pertencentes ao arquivo físicos; por fim vai garantir o fornecimento de água potável, o que consequentemente garantirá a integridade da saúde da comunidade acadêmica do IFNMG - Campus Pirapora..

13. Providências a serem Adotadas

Após avaliação dos ambientes, em que serão prestados os serviços, não foi identificada necessidade de adequações no ambiente do órgão.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Entre os impactos observados, destacamos a intoxicação e danificação do solo pelo produtos a serem utilizados nos processos; e para mitigar tais efeitos adversos seguem as ações:

Nas áreas onde o contato humano, com o preparado químico, for constante, deverá este ser de total antitoxibilidade, inodoro, após no máximo 90 (noventa) minutos da aplicação, devendo, ainda, possuir as propriedades de não manchar e ser incolor;

Estarem compreendidos dentre aqueles permitidos pela portaria número 10/85 e suas atualizações da Agência Nacional de Vigilância Sanitária do Ministério da Saúde e que também atendam à portaria número 321/97 do citado órgão.

Não será permitida a utilização de produtos químicos que contenham a substância Organofosforado Clorpirifós, conforme determinação da ANVISA, através da RDC nº 226 de 23/08/2011.

A licitante deverá apresentar comprovante de Registro na Agência Nacional de Vigilância Sanitária-ANVISA ou em Órgão Estadual competente, que comprove a autorização para execução dos serviços propostos;

A licitante deverá comprovar que os funcionários que forem prestar os serviços de limpeza de caixa d'água possuam os cursos sobre segurança e saúde nos trabalhos em espaços confinados de acordo com NR-33 e de trabalho em altura de acordo com a NR 35;

Os produtos utilizados pela contratada deverão possuir certificação ANVISA;

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação dos serviços para Controle de Pragas e Limpeza de Caixa D'Água mostra-se viável por garantir um ambiente saudável e livre de qualquer tipo de contaminação e proliferação de insetos, o controle deve ser monitorado e realizado regulamente, segundo as normas previstas, mostra-se possível tecnicamente e fundamentadamente necessária.

Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida e necessária para o funcionamento deste campus, porém esta declaração não leva em consideração a existência de orçamento para esta contratação, devendo esta verificação ser feita no momento oportuno pela Direção de Administração e Planejamento junto a Coordenação de Execução Orçamentária e Financeira deste Campus.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

Despacho: À Consideração da Direção Geral do IFNMG – Campus Pirapora

WILLIANS DE SOUZA SANTOS

Coordenadoria de Almoxarifado e Patrimônio IFNMG Campus Pirapora



Assinou eletronicamente em 05/03/2026 às 15:39:18.

Despacho: APROVO o Estudo Técnico Preliminar - ETP Digital nº 03/2026

WALLACE MAGALHAES TRINDADE

Autoridade competente